

Комплекс работ по устройству огнезащиты металлоконструкций перекрытия

Школа по ул. Шевелева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Подрядчик/ Объект	ООО СГ «Меридиан» Объект: «Объект образования (общеобразовательная школа на 1100 мест) по ул. Виктора Шевелева в Кировском районе г. Новосибирска», расположенный в Кировском районе г. Новосибирска, кадастровый номер земельного участка 54:35:053180:6 Идентификатор государственного контракта: 0000005406636117255120482
2	Основание работ	Проектная документация шифр 2025/8-ШК-1-КМ1; разработанная ООО «СтройАС»
3	Задача претендента.	3.1. Изучить представленную документацию и тех.задание. 3.2. Предоставить локальный сметный расчёт с указанием стоимости: - работ на устройство огнезащиты, - материалов, (состав Кедр-мет-CO1) (S= 2128,60 м2) - транспортных расходов, - затрат на разработку ППР, проект огнезащитных работ 3.3. Разработать второй вариант коммерческого предложения с применением огнезащиты металлоконструкций отличной от указанного в рабочей документации. Данные для подбора: Предел огнестойкости несущих конструкция – 120 мин. Степень огнестойкости здания - I, Класс конструктивной пожарной опасности СО. Согласно табл. 21,22 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, все строительные конструкции предусматриваются класса пожарной опасности КО. Площадь поверхности нанесения S= 2128,60 м2. 3.4. Изучить объект до тендера, сделать замеры для определения соответствия фактических объемов работ с проектными. 3.5. Учесть затраты на спуск и подъем материалов на этажи 3.6. Подготовить график: поставки, производства работ.
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствие с рабочим проектом, а так же настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по устройству огнезащиты металлоконструкций. 4.2. Выполнение монтажных работ осуществлять с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3. Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ, предоставляет субподрядчик, затраты субподрядчика.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2. Перед началом работ выполнить фактические обмеры мест установки металлических конструкций; 5.3. Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Субподрядчиком на согласование и утверждение Подрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Подрядчиком. Предоставить Лицензию на проведение огнезащитных работ. Предоставить заключение лаборатории о соответствии качества огнезащитного покрытия требованиям рабочей документации (протокол испытаний по контролю качества огнезащитной обработки конструкций). 5.4. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.5. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Подрядчику. 5.6. Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Подрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 5.7. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Подрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Подрядчика письменно за три рабочих дня. 5.8. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию. акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов, общий журнал работ, акты скрытых работ, акты приемки фронта работ, акт сдачи конструкций, паспорта и сертификаты на примененные материалы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Подрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	-Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки(помещения) под приемку материалов, акты приемки объекта(элемента объекта) к производству работ, технологическая карта; - Общий журнал работ, акты скрытых работ – на изготовление и монтаж конструкций. -Паспорта и сертификаты на примененные материалы, изделия; Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Подрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
7	Сроки производства работ	с 27.08.2026 по 15.10.2026г.

8	Требования гарантийным обязательствам Исполнителя	к	8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 8.3.Гарантийный срок составляет 5(Пять лет).
9	Особые требования		9.1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 9.2 Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.

Составил: Инженер ПТО – Сулаев И.П.

⌋⌋⌋≠|Σ≥

||| |. 16:55:24, 07.08.2026

Согласовано: Зам. Директор – Гневанов С.А.

⌋⌋⌋≠|Σ⌋⌋

||| |.Σ.e 9:18:17, 10.08.2026

Согласовано: Руководитель Проекта – Гладченко П.А.

⌋⌋⌋≠|Σ≥

gladchenko⌋a 8:30:55, 10.08.2026